

ATA DE CONFERÊNCIA DECISÓRIA

Realizada ao abrigo do Artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de Novembro – *Regime de Regularização e de Alteração e ou Ampliação de Estabelecimentos e Explorações de Atividades Industriais, Pecuárias, de Operações de Gestão de Resíduos e de Explorações de Pedreiras, Depósitos Minerais e Instalações e Resíduos da Indústria Extrativa.*

Data: 18 de Abril de 2017

Hora: 11:00h

Local: Edifício da Câmara Municipal de Caldas da Rainha

Designação – Ampliação de estabelecimento industrial sito na Rua António Oliveira n.º 28, Zona Industrial, união de freguesias de Santo Onofre e Serra do Bouro, concelho de Caldas da Rainha – Falanças Artísticas Bordalo Pinheiro, Lda.

1. ORDEM DE TRABALHOS

Ampliação/alteração de um estabelecimento industrial existente do tipo 3

2. ASSUNTOS TRATADOS

A Câmara Municipal de Caldas da Rainha (CMCR) deu início à Conferência Decisória com a identificação das entidades presentes, cujos representantes foram previamente mandatados para o efeito.

Entidades presentes:

- Câmara Municipal de Caldas da Rainha (CMCR)
- Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDR-LVT)

Não se verificou a ausência de entidades convocadas.

A CMCR procedeu ao enquadramento da reunião no procedimento legalmente estabelecido e à caracterização do processo:

- As instalações existentes encontram-se licenciadas conforme documentos anexos à presente ata;

- A alteração/ ampliação pretendida implica desconformidade com os seguintes parâmetros do PDM:

Índice de Implantação e de Impermeabilização – Art.º 51º do Regulamento;

Estacionamento – Art.º 47º do Regulamento;

Uso não admitido em “Espaços Florestais” – pequena área, sem condicionante ou servidão.

Analisados os elementos constituintes do processo, apresentados pela empresa – Falanças Artísticas Bordalo Pinheiro, Lda., as entidades pronunciaram-se nos termos que de seguida se expõem:

CMCR

Tendo em conta as posições tomadas previamente sobre este pedido de alteração e ampliação, nomeadamente a proposta de Declaração de Interesse Público Municipal, deliberada pela Assembleia Municipal, e o parecer técnico com despacho de 14.02.2017, anexo à presente ata, entende estarem reunidas as condições para deliberação favorável.

CCDR-LVT

Nos termos do parecer, documento: I03159-201703-DSOT, anexo à presente ata, e esclarecidas as dúvidas quanto aos licenciamentos, cujos documentos comprovativos serão anexos à ata, a CCDR-LVT entende estarem reunidas as condições para deliberação favorável.

3.DELIBERAÇÃO

Ponderados todos os elementos, sendo esta uma situação prevista na alínea b) do n.º 1 do Art.º 1.º do Decreto Lei n.º 165/2014 de 5.11 enquadrada no Art.º 17.º do mesmo Decreto Lei, resulta da Conferência Decisória, nos termos art.º11º do referido diploma legal, por unanimidade dos membros presentes, **DELIBERAÇÃO FAVORÁVEL.**

A Câmara Municipal deverá determinar o início dos procedimentos tendentes às alterações ao PDM nos termos da legislação específica aplicável.


O requerente será notificado da presente deliberação conforme previsto no n.º9 do referido art.º11º.

O prazo, limite máximo, para a apresentação do projecto de ampliação é de dois anos a contar da data do recibo de apresentação do pedido, conforme o n.º1 do art.º15º, que ocorreu em 1 de fevereiro de 2017.

4. TAREFAS A REALIZAR

Terminada a reunião, a CMCR elabora a Ata que será remetida à CCDR-LVT, por correlo eletrónico, para validação e assinatura, atendendo a que a CCDR-LVT participou através de videoconferência.

5. LISTA DE PRESENCAS

ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA (S)
CMCR	José Carlos Crespo dos Reis	
CCDR-LVT	Miguel Ângelo Mendes	

6. ANEXOS

- Parecer da Câmara Municipal;
- Parecer da CCDR-LVT (I03159-201703-DSOT)
- Cópia dos alvarás de licença de construção e utilização (7 documentos e planta com a sua referência)

ALMA MATER

THE UNIVERSITY OF ALABAMA
AT BIRMINGHAM
BIRMINGHAM, ALABAMA 35294-0001

ALMA MATER

THE UNIVERSITY OF ALABAMA
AT BIRMINGHAM
BIRMINGHAM, ALABAMA 35294-0001

ALMA MATER

THE UNIVERSITY OF ALABAMA
AT BIRMINGHAM
BIRMINGHAM, ALABAMA 35294-0001

ALMA MATER

THE UNIVERSITY OF ALABAMA

AT BIRMINGHAM

BIRMINGHAM, ALABAMA 35294-0001

ALMA MATER