

CÂMARA MUNICIPAL DAS CALDAS DA RAINHA

EDITAL

Alteração a Operação de Loteamento, pronuncia dos proprietários dos lotes constantes do Alvará de Loteamento n.º 11/1992 – Processo de Loteamento n.º 18-L/1989

Hugo Patrício Martinho de Oliveira, Vice Presidente da Câmara Municipal das Caldas da Rainha, torna público, nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código de Procedimento Administrativo (C.P.A.), que se submete a pronúncia dos proprietários dos lotes, em conformidade com o n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, constantes do Alvará de Loteamento n.º 11/1992, emitido em 18 de Setembro de 1992, o pedido de alteração à licença de operação de loteamento, cuja apreciação decorre nesta Câmara Municipal ao abrigo do processo n.º 18-L/1989.

O pedido de alteração é apresentado por Raymond John Henry True, incidindo sobre alteração de índices, nomeadamente edificação de anexos de apoio e afastamentos ao limite do Lote n.º 6, descrito na Conservatória do Registo Predial das Caldas da Rainha sob o n.º 934 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2586 da União das Freguesias das Caldas da Rainha-Santo Onofre e Serra do Bouro.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da afixação do presente Edital, no átrio do edifício dos Paços do Concelho. Podem no decorrer do período, os interessados vir a pronunciar-se por escrito sobre a alteração pretendida, mediante requerimento dirigido ao Exmo.º Senhor Presidente da Câmara Municipal das Caldas da Rainha, a entregar na Secção de Obras Particulares, onde se encontra o respetivo processo, para consulta, todos os dias úteis entre as 09:00 e as 16:00 horas.

Nos termos da deliberação desta Câmara Municipal de 03 de Julho de 2017, para efeitos de decisão final, a pronúncia será avaliada em função dos titulares da maioria da área dos lotes, bem como, que a decisão a tomar sobre o pedido de alteração fica condicionada aos termos da pronúncias dos proprietários dos lotes, cuja área somada seja superior a 5.513,50 m², tendo em conta que, excluindo a área do lote objeto do presente pedido, a área total dos lotes contabilizável para efeitos da apreciação é de 11.027,00 m².

E para constar se lavrou o presente Edital e outros de igual teor, que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Município, Edifício da Junta de Freguesia, Jornal local e sítio da internet.

Paços do Município, 11 de Abril de 2019.

O Vice Presidente da Câmara Municipal

(Dr. Hugo Patrício Martinho de Oliveira)