

Edital n.º 53/2019

Hasta Pública do Mercado da Praça da Fruta

DR. PEDRO DUARTE RAPOSO, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS DA RAINHA, faz público que, de harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária desta Câmara Municipal realizada em 11 de Junho de 2019, foi deliberado aprovar a **realização de uma hasta pública**, para o próximo dia **25 de Julho de 2019, pelas 15H00** no Edifício dos Paços do Concelho, tendo em vista a ocupação de 120 lugares (3X3 e de 1,5X3) e de 3 lugares destinados a instalação de roulottes, no Mercado da Praça da Fruta, pelo período de 4 anos e nas seguintes condições:

Licitação de 120 lugares distribuídos pela seguinte forma:

- 40 lugares laterais (3X3) com 2 bancas por lugar;
- 38 lugares ao centro (1,5X3) com 2 bancas por lugar;
- 42 lugares (3X3) com 4 bancas por lugar.
- Os lugares n.ºs 104, 105, 106 e 107 devem ser licitados e ocupados exclusivamente para a venda de produtos biológicos devidamente certificados (mediante a apresentação de comprovativo);
- **Apenas poderão ser comercializados no âmbito do previsto na alínea g) do art.º 33.º do Regulamento da Praça da Fruta - Venda de Artesanato, os seguintes produtos:**
 - ✓ Produtos em vime ou palhinha, como cestos ou acessórios tradicionalmente utilizados para transporte de fruta e legumes;
 - ✓ Produtos em cerâmica, de produção local e regional, como loiça tradicional e peças cerâmicas tradicionalmente apelidadas de "Loiça das Caldas" ou recreações destas;

Licitação de 3 lugares destinados a roulottes, para venda de queijo, charcutaria e, ou pão.

Estabelecer como valor base:

- Para as roulottes - € 100,00;
 - Para os lugares laterais (3X3) com 2 bancas - € 30,00;
 - Para os lugares ao centro (1,5X3) com 2 bancas - € 20,00;
 - Para os lugares (3X3) com 4 bancas - € 40,00.
- 1) **A licitação inicia-se às 15H30, após prévio registo de todos os licitantes.** Apenas poderão licitar, e adjudicar lugares, quem previamente proceder ao mencionado registo, com indicação do nome completo, contacto telefónico e número de contribuinte, sendo atribuído a cada licitante um número, por ordem de registo, com o qual será identificado na hasta pública. Quem estiver presente no acto em representação de outros, deverá exibir declaração assinada pelo representado;
 - 2) Na arrematação de lugares não são admitidos lances inferiores a 10% do valor base da licitação;
 - 3) O arrematante pagará a totalidade do valor da adjudicação no acto da adjudicação, mediante guias a emitir na Secção Central da Câmara Municipal, decorrido o qual, se não o tiver feito, perderá direito à adjudicação;
 - 4) Para além do valor da arrematação, ficará o arrematante obrigado ao pagamento mensal da taxa de ocupação referida nos art.ºs 27.º e 28.º do Regulamento da Praça da Fruta e art. 49.º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais em vigor neste Município;
 - 5) Os adjudicatários para exercerem a actividade comercial na Praça da Fruta, deverão possuir o cartão de vendedor referido no art.º 34.º do citado regulamento.

Mais deliberou a Câmara que previamente à realização da hasta pública, irá ser realizada uma sessão de esclarecimentos, a ocorrer no dia 18 de Julho de 2019, com início pelas 15H00.

E eu, Directora de Departamento do Município de Caldas da Rainha, o subscrevi.

Paços do Concelho de Caldas da Rainha, aos dezoito dias do mês de Junho do ano de dois mil e dezanove.

O Vereador,

(Dr. Pedro Duarte Raposo)